

David BISMUTH

T. +33 (0)6 29 58 65 98

david.bismuth.archi@gmail.com

linkedin.com/in/davidbismuth-fr

J'interviens lors d'opérations de réhabilitation et de construction sur marchés privés, de la conception à l'exécution, des bureaux d'études jusqu'au chantier, en concertation avec les équipes, les clients, les administrations et les partenaires.

Maîtrise d'œuvre d'exécution - Conducteur de travaux

Programmes hôteliers, de restauration, de logements, de bureaux, ...

Principales compétences professionnelles

- Montage DCE ou analyse des pièces de marché
- Analyse des offres et évaluation des risques contractuelles et techniques
- VISA, DET, AOR, Synthèse, gestion des travaux supplémentaires
- Coordination des lots et partenaires - MOA, MOEx, entreprises
- Collaboration avec les entreprises pour obtenir des solutions techniques
- Maîtrise coûts et délais, suivi de la conformité réglementaire et technique
- Accompagnement stratégique AMO/MOA (pilotage, aide à la décision, ...)
- CAO : expertise globale - Autocad, Rhino 3D, gestion Revit, GED, ...
- Anglais : B2/C1 TOEIC 2024 – Listening 415 Reading 460 - 875/990

Maîtrise d'œuvre intégrant l'exécution

- 2023 à 2024 **MOEx Lots architecturaux** - GME [ERI + Unza + Altnet + Oméa]
Site NOKIA à Saclay (91) - Réhabilitation des zones logistiques et de bureaux
- 2021 à 2023 **Mission complète dont MOEx Lots architecturaux** - Punk Collective
Réhabilitation du DISNEYLAND HOTEL (77) - 496 chambres + 18 suites
5 agences en collaboration BIM (REVIT) - Zones communes en mission complète
- 2018 **Mission complète dont MOEx TCE** - Unza Design
Réhabilitation des bureaux administratifs Fidexia Paris (75) - Mission complète
- 2015 à 2017 **Missions complètes dont MOEx TCE** - Unza Design
Réhabilitation de locaux à destination de restaurants DOMINO'S PIZZA
15 ouvertures de restaurants à travers la France
- avant 2015 **Mission complète dont MOEx TCE** - Unza Architecture
Extension THPE d'une maison individuelle de 161 m² à Meudon (92)
Coût du projet : 250 k€

Maîtrise d'œuvre en conception

- 2023 à 2024 Création d'un restaurant d'entreprise de 1 148m² - Nokia - Saclay (91)
Création d'un bâtiment d'accueil de 268m² - Nokia - Saclay (91)
- 2019 à 2024 Créations et réhabilitations de stations-services BP sur aires d'autoroute
7 concours gagnés de 400 à 1900 m² - Concours à DCE
- avant 2019 Création de 800m² de bureaux HQE à Fontenay s/s Bois (94) - ESQ à DCE
Création de 45 000 m² d'entrepôt logistique AMAZON à Saran (45) - ESQ à PC

Activités indépendantes et annexes

- sept. 2024 à mars 2025 Concepteur développeur CAO Sénior Haute Joaillerie - Salarié Atelier Amalphy
- de 2019 à 2024 Architecte sénior, chef de projet et manager CAO - Unza Architecture
- 2015 à 2024 Computational Design Workshop - Enseignant M1 EAVT Marne-la-Vallée (77)
- 2010 à 2024 CAO, infographie, webdesign, architecture dans différentes auto-entreprises

Diplômes et formations

- 2007 Diplôme d'architecte (DPLG BAC+6) - ENSA Paris La Villette (75)
- 2001 Bac technologique STI Arts Appliqués - École Boulle (75)
- loisirs Boxe, benji, fixie, simracing, DJing, ...

avril 2026